



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.02.2020 № 62

О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329 «Об утверждении Перечня проблемных объектов, для строительства которых привлекались денежные средства граждан, на территории Самарской области и Порядка формирования перечня проблемных объектов, для строительства которых привлекались денежные средства граждан, на территории Самарской области»

В целях приведения в соответствие с Законом Самарской области «О мерах государственной поддержки участников долевого строительства и лиц, обеспечивающих удовлетворение прав требований участников долевого строительства, на территории Самарской области» и актуализации Перечня проблемных объектов, для строительства которых привлекались денежные средства граждан, на территории Самарской области Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329 «Об утверждении Перечня проблемных объектов, для строительства которых привлекались денежные средства граждан, на территории Самарской области и Порядка формирования перечня проблемных объектов, для строительства которых привлекались денежные средства граждан, на территории Самарской области» следующие изменения:

в пункте 3 слово «Гришина» исключить;

Перечень проблемных объектов, для строительства которых привлекались денежные средства граждан, на территории Самарской

области изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

в Порядке формирования перечня проблемных объектов, для строительства которых привлекались денежные средства граждан, на территории Самарской области:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

пострадавший участник долевого строительства – гражданин Российской Федерации, соответствующий критериям, установленным статьей 5 Закона Самарской области «О мерах государственной поддержки участников долевого строительства и лиц, обеспечивающих удовлетворение прав требований участников долевого строительства, на территории Самарской области»;

проблемный объект – многоквартирный дом и (или) жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков, расположенный на территории Самарской области, соответствующий критериям, установленным статьей 4 Закона Самарской области «О мерах государственной поддержки участников долевого строительства и лиц, обеспечивающих удовлетворение прав требований участников долевого строительства, на территории Самарской области.»;

пункт 4 признать утратившим силу;

пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Основания для исключения проблемного объекта из Перечня проблемных объектов, для строительства которых привлекались денежные средства граждан, на территории Самарской области устанавливаются частью 3 статьи 4 Закона Самарской области «О мерах государственной поддержки участников долевого строительства и лиц, обеспечивающих удовлетворение прав требований участников долевого строительства, на территории Самарской области.».

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый  
вице-губернатор –  
председатель Правительства  
Самарской области



В.В.Кудряшов

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства  
Самарской области  
от 03.02.2020 № 62

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
проблемных объектов, для строительства которых привлекались денежные средства граждан, на территории  
Самарской области

№ п/п	№ жилого комплекса, в состав которого входит проблемный объект	№ жилого дома (проблемного объекта)	Наименование проблемного объекта	Местонахождение проблемного объекта
1.	1	1	Жилой дом	г. Самара, ул. Ставропольская / ул. Запорожская
2.	2	2	Жилой дом	г. Самара, ул. Чкалова, д. 57
3.	3	3	Жилая застройка	г. Самара, ул. Ленинская, д. 257
4.	4	4	Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями	г. Самара, ул. Советской Армии (№ 121 строительный, 2 этап строительства)
5.	5	5	Жилой дом	г. Самара, ул. Садовая / ул. Вилоновская
6.	6	6	Жилой комплекс «Монблан»	г. Самара, Ленинский район, в границах улиц Арцыбушевской, Маяковского, Буянова

№ п/п	№ жилого комплекса, в состав которого входит проблемный объект	№ жилого дома (проблемного объекта)	Наименование проблемного объекта	Местонахождение проблемного объекта
7.	7	7	Жилой дом	г. Самара, ул. Садовая, д. 277 (блок А)
8.		8	Жилой дом	г. Самара, ул. Садовая, д. 277 (блок Б)
9.	8	9	Пятисекционный жилой дом	г. Самара, ул. Волжская / ул. Кольцевая
10.	9	10	3 очередь жилой застройки	г. Самара, ул. Советской Армии, д. 240Б (I очередь строительства – секция 1)
11.		11	3 очередь жилой застройки	г. Самара, ул. Советской Армии, д. 240Б (II очередь строительства – секции 2, 3)
12.	10	12	Жилой дом	г. Самара, ул. Садовая / ул. Венцека
13.	11	13	Жилой дом	г. Самара, ул. Ленинская, д. 285 – 299 (136 квартал)
14.	12	14	Жилой дом	г. Самара, ул. Георгия Димитрова, д. 74А (секции 1, 2, 3, 4)
15.		15	Жилой дом	г. Самара, ул. Георгия Димитрова, д. 74А (секция А)
16.		16	Жилой дом	г. Самара, ул. Георгия Димитрова, д. 74А (секция Б)

№ п/п	№ жилого комплекса, в состав которого входит проблемный объект	№ жилого дома (проблемного объекта)	Наименование проблемного объекта	Местонахождение проблемного объекта
17.	13	17	Жилой дом	Самарская область, Волжский район, пос. Петра Дубрава, ул. Южная, д. 2
18.	14	18	Жилой дом	Самарская область, Волжский район, пос. Петра Дубрава, ул. Южная, д. 8а
19.	15	19	Коттеджный поселок «Дубрава»	Самарская область, Волжский район, 0,5 км от пос. Стройкерамика, недалеко от поселка Заярье
20.	16	20	Жилой дом	Самарская область, г. Тольятти, ул. Банькина, 5 очередь, поз. 66
21.	17	21	Жилой дом	г. Самара, ул. Галактионовская, 81 - 83
22.	18	22	Жилой дом	Самарская область, г. Тольятти, ул. Коммунистическая, 18А
23.	19	23	Жилой дом	г. Самара, ул. Вилоновская, д. 60
24.	20	24	Жилой дом	г. Самара, ул. Антонова-Овсеенко / ул. Советской Армии
25.	21	25	Жилой дом	г. Самара, ул. Советская / ул. Черемшанская
26.	22	26	Жилой дом	г. Самара, Красноглинский район, поселок Мехзавод, квартал 3, № 8

№ п/п	№ жилого комплекса, в состав которого входит проблемный объект	№ жилого дома (проблемного объекта)	Наименование проблемного объекта	Местонахождение проблемного объекта
27.	23	27	Жилой дом	г. Самара, ул. Вилоновская / ул. Никитинская / ул. Буянова
28.	24	28	Жилой дом	г. Самара, ул. Матросова / ул. Ставропольская
29.	25	29	Жилой дом	Самарская область, г. Тольятти, квартал 20, ул. Южное шоссе в юго-восточном торце жилого дома № 45, строительный номер дома XXXIV-ЖВ-2
30.	26	30	Жилой дом	г. Самара, ул. Степана Разина / ул. Ленинградская (ул. Степана Разина, д. 110), I очередь
31.		31	Жилой дом	г. Самара, ул. Степана Разина / ул. Ленинградская (ул. Степана Разина, д. 110), II очередь
32.	27	32	Жилой дом	Самарская область, Волжский район, юго-восточная часть п.г.т. Петра-Дубрава, д. 4 (по генеральному плану), ЖК «Земляничный»
33.	28	33	Жилой дом	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, д. 5, секция: Р-2

№ п/п	№ жилого комплекса, в состав которого входит проблемный объект	№ жилого дома (проблемного объекта)	Наименование проблемного объекта	Местонахождение проблемного объекта
34.		34	Жилой дом	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, д. 5, секция: Р-3
35.		35	Жилой дом	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, д. 5, секция: Р-4
36.		36	Жилой дом	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, д. 5, секции: У-2, У-1
37.		37	Жилой дом	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, д. 5, секции: У-3, Р-1, У-4
38.	29	38	Жилой дом	Самарская область, Волжский район, пос. Петра Дубрава, ул. Южная, д. 3
39.	30	39	Жилая застройка	1-я очередь строительства жилой застройки со встроенно-пристроенными помещениями (секции № 10, 11, 12 по генплану), расположенная по адресу: Самарская область, г. Самара, Самарский район, в границах улиц Куйбышева, Пионерской, Фрунзе, Комсомольской
40.	31	40	Жилой дом (1 этап)	Самарская область, г. Тольятти, ул. Ларина, д. 2



№ п/п	№ жилого комплекса, в состав которого входит проблемный объект	№ жилого дома (проблемного объекта)	Наименование проблемного объекта	Местонахождение проблемного объекта
41.	32	41	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (1 этап)	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, юго-западнее здания по ул. Коммунистической, д. 12 (позиция 1А)
42.		42	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (1 этап)	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, юго-западнее здания по ул. Коммунистической, д. 12 (позиция 1Б)
43.	33	43	Жилой дом с нежилыми помещениями	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, юго-восточнее пересечения ул. Коммунистической / ул. Матросова
44.	34	44	Трехэтажный многоквартирный жилой дом (1Д)	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Выселки, жилой массив «Березовка», участок № 5
45.	35	45	Многоквартирный жилой дом	Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Волжский, ул. Жилгородок, участок 21А
46.	36	46	Пятиэтажный многоквартирный жилой дом	Самарская область, Волжский район, п.г.т. Петра Дубрава, ул. Южная, д. 4

№ п/п	№ жилого комплекса, в состав которого входит проблемный объект	№ жилого дома (проблемного объекта)	Наименование проблемного объекта	Местонахождение проблемного объекта
47.	37	47	Жилая застройка с размещением подземных гаражей (8, 9, 10 секции)	Самарская область, г. Самара, Ленинский район, в границах улиц Красноармейской / Ленинской / Рабочей / Братьев Коростелевых
48.	38	48	Трехэтажный трехсекторный жилой дом со встроенными помещениями	Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Южная, позиция 18
49.	39	49	Трехэтажный трехсекторный жилой дом со встроенными помещениями	Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Южная, позиция 16
50.	40	50	Трехэтажный трехсекторный жилой дом со встроенными помещениями	Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Южная, позиция 17
51.	41	51	Жилой дом повышенной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями: I пусковой комплекс - жилой дом № 1 (секции 1.1, 1.2, 1.3)	Самарская область, город Самара, Кировский район, Московское шоссе, 18 км

№ п/п	№ жилого комплекса, в состав которого входит проблемный объект	№ жилого дома (проблемного объекта)	Наименование проблемного объекта	Местонахождение проблемного объекта
52.		52	Жилой дом повышенной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями: II пусковой комплекс - жилой дом № 2 (секции 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 3.3)	Самарская область, город Самара, Кировский район, Московское шоссе, 18 км
53.	42	53	Десятиэтажный жилой дом, в том числе технический этаж, со встроенными нежилыми помещениями и эксплуатируемыми подвальными помещениями (второй этап: секции №№ 2,3; третий этап: секции №№ 4,5)	Самарская область, г. Кинель, ул. Украинская, 36