



# ЗАКОН САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## **О внесении изменений в Закон Самарской области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Самарской области»**

Принят Самарской Губернской Думой  
26 февраля 2019 года

### **Статья 1**

Внести в Закон Самарской области от 31 декабря 2014 года № 137-ГД «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Самарской области» (официальный сайт Правительства Самарской области ([www.pravo.samregion.ru](http://www.pravo.samregion.ru)), 2014, 31 декабря, № 23112140479; газета «Волжская коммуна», 2015, 8 декабря; 2016, 12 июля; официальный сайт Правительства Самарской области ([www.pravo.samregion.ru](http://www.pravo.samregion.ru)), 2017, 10 мая, № 21005170323; газета «Волжская коммуна», 2017, 11 октября) следующие изменения:

1) статью 1 дополнить словами «, а также по организации и проведению мероприятий по профилактике нарушений указанных требований»;

2) статью 2 дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Органы местного самоуправления муниципального района осуществляют муниципальный земельный контроль в отношении расположенных на межселенной территории муниципального района объектов земельных отношений.»;

3) статью 3 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) организует и проводит мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований в сфере земельных правоотношений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами.»;

4) дополнить статьей 7<sup>1</sup> следующего содержания:

**«Статья 7<sup>1</sup>**

1. Организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений гражданами требований законодательства в сфере земельных правоотношений, осуществляется органами муниципального земельного контроля.

2. В целях профилактики нарушений гражданами требований законодательства в сфере земельных правоотношений органы муниципального земельного контроля вправе:

1) размещать на официальных сайтах в сети «Интернет» перечни нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществлять информирование граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований, требований, установленных

земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области, органы муниципального земельного контроля подготавливают и распространяют комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в силу, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области;

3) обеспечивать регулярное (не реже одного раза в год) обобщение практики осуществления в сфере муниципального земельного контроля и размещение на официальных сайтах в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься гражданами в целях недопущения таких нарушений;

4) выдавать предостережения о недопустимости нарушения требований законодательства в сфере земельных правоотношений в случае наличия у органа муниципального земельного контроля сведений о готовящихся нарушениях требований законодательства в сфере земельных правоотношений, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю либо содержащихся в поступивших обращениях и заявлениях (за исключением обращений и заявлений, авторство которых не подтверждено), информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации в случаях, если отсутствуют подтвержденные данные о том, что

нарушение требований законодательства в сфере земельных правоотношений причинило вред жизни, здоровью граждан, вред животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также привело к возникновению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера либо создало непосредственную угрозу указанных последствий и если граждане ранее не привлекались к ответственности за нарушение требований законодательства в сфере земельных правоотношений.

3. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области, должно содержать указания на соответствующие обязательные требования, требования, установленные земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области, нормативный правовой акт, их предусматривающий, а также информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) граждан могут привести или приводят к нарушению этих требований. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области, не может содержать требования предоставления гражданином сведений и документов, за исключением сведений о принятых гражданином мерах по обеспечению соблюдения обязательных требований, требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области.

4. Порядок составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области, подачи гражданином возражений на такое предостережение и их рассмотрения, порядок уведомления об исполнении

такого предостережения устанавливаются Правительством Самарской области.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора  
Самарской области



А.П.Нефёдов

« 14 » марта 2010 г.  
№ 25-ТД