



# ГУБЕРНАТОР САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.10.2018 № 217

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации  
имущества Самарской области на 2019 – 2021 годы

В соответствии со статьей 7 Закона Самарской области  
«О приватизации имущества Самарской области» в целях проведения  
приватизации имущества Самарской области в 2019 – 2021 годах  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу)  
приватизации имущества Самарской области на 2019 – 2021 годы и  
направить его на рассмотрение Самарской Губернской Думы.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой  
информации.

Губернатор  
Самарской области



Д.И.Азаров

003045

Черепанов 2636

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Губернатора  
Самарской области  
от 31.10.2018 № 217

Прогнозный план (программа)  
приватизации имущества Самарской области на 2019 – 2021 годы

1. Цели и задачи приватизации имущества Самарской области  
в 2019 – 2021 годах

Прогнозный план (программа) приватизации имущества Самарской области на 2019 – 2021 годы разработан в соответствии с Законом Самарской области «О приватизации имущества Самарской области».

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации имущества Самарской области на 2019 – 2021 годы является повышение эффективности управления собственностью Самарской области.

Приватизация имущества Самарской области в 2019 – 2021 годах будет направлена прежде всего на решение следующих основных задач:

реструктуризация государственного сектора экономики Самарской области и приватизация имущества, находящегося в собственности Самарской области, не относящегося к имуществу, необходимому для осуществления полномочий органами государственной власти Самарской области;

создание условий для развития рыночных отношений и устойчивого экономического развития в Самарской области;

увеличение поступлений в бюджет Самарской области в 2019 – 2021 годах за счет средств от приватизации имущества, находящегося в собственности Самарской области.

**2. Прогноз влияния приватизации имущества Самарской области  
на структурные изменения в государственном секторе экономики  
Самарской области**

Самарская область по состоянию на 1 июня 2018 года является собственником имущества 20 государственных унитарных предприятий Самарской области, акционером 15 акционерных обществ, а также участником в 2 обществах с ограниченной ответственностью, включая унитарные предприятия и хозяйственные общества, находящиеся в стадии ликвидации, банкротства или не осуществляющие финансово-хозяйственную деятельность. Распределение государственных унитарных предприятий Самарской области, хозяйственных обществ с участием Самарской области (акционерных обществ, акции которых находятся в собственности Самарской области, и обществ с ограниченной ответственностью с долей участия Самарской области) по сферам деятельности является следующим:

Сфера деятельности	Количество государственных унитарных предприятий Самарской области, единиц	Количество хозяйственных обществ с участием Самарской области, единиц
Сельское хозяйство и предоставление услуг в этой сфере	5	2
Строительство	2	2
Транспортировка и хранение	2	3
Оптовая и розничная торговля	4	1
Финансовая и страховая деятельность	1	4

Сфера деятельности	Количество государственных унитарных предприятий Самарской области, единиц	Количество хозяйственных обществ с участием Самарской области, единиц
Здравоохранение. Организация санаторного отдыха и лечения	1	-
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	2	2
Профессиональная, научная и техническая деятельность	1	2
Организация сбора и утилизации отходов	2	-
Деятельность в области информации и связи	-	1
Итого	20	17

Акционерные общества по размеру находящегося в собственности Самарской области пакета акций (доли) в их уставных капиталах распределены следующим образом:

Доля участия Самарской области в уставном капитале акционерного общества, процентов	Количество акционерных обществ, единиц
100	4
От 50 до 100	7
От 25 до 50	1
До 25	3

Общества с ограниченной ответственностью по размеру находящейся в собственности Самарской области доли участия в их уставных капиталах распределены следующим образом:

Доля участия Самарской области в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, процентов	Количество обществ с ограниченной ответственностью, единиц
От 50 до 100	1
До 25	1

В целях реализации вышеуказанных задач предполагается приватизировать два предприятия сельскохозяйственной направленности: государственное унитарное предприятие Самарской области «Купинское» и государственное унитарное предприятие Самарской области «Самарский центр развития животноводства «Велес», а также одно предприятие, осуществляющее деятельность по организации сбора и утилизации отходов, – государственное унитарное предприятие Самарской области «Экология» путем их преобразования в акционерные общества (приложение 1). Приватизация данных предприятий указанным способом позволит привлечь инвестиции на их развитие.

Предполагаемый срок окончания приватизации указанных предприятий – IV квартал 2019 года.

В целях дальнейшей оптимизации структуры собственности Самарской области предполагается приватизировать находящееся в собственности Самарской области недвижимое имущество (приложение 2). Приватизация указанного имущества связана с отсутствием потребности в данном имуществе для нужд органов государственной власти Самарской области и подведомственных им хозяйствующих субъектов, реализация данного имущества позволит привлечь в бюджет Самарской области дополнительные финансовые средства.

Предполагаемый срок окончания приватизации недвижимого имущества Самарской области – IV квартал 2021 года.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к прогнозному плану (программе)  
приватизации имущества Самарской  
области на 2019 – 2021 годы

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
государственных унитарных предприятий Самарской области,  
подлежащих приватизации в 2019 году

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта
1.	Государственное унитарное предприятие Самарской области «Купинское»	446247, Самарская область, Безенчукский район, с. Купино, ул. Полевая, д. 2
2.	Государственное унитарное предприятие Самарской области «Самарский центр развития животноводства «Велес»	443099, Самарская область, г. Самара, ул. Комсомольская, д. 67
3.	Государственное унитарное предприятие Самарской области «Экология»	443110, г. Самара, ул. Мичурина, д. 74

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
к прогнозному плану (программе)  
приватизации имущества Самарской  
области на 2019 – 2021 годы

**ПЕРЕЧЕНЬ**

недвижимого имущества, находящегося в собственности Самарской области,  
подлежащего приватизации в 2019 – 2021 годах

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер
----------	--	------------------------	-------------------

Городские округа  
Городской округ Жигулевск

- |    |  |        |                    |
|----|--|--------|--------------------|
| 1. | Нежилые помещения,<br>расположенные по адресу:<br>Самарская область,<br>г. Жигулевск, В-1, д. 1, 1-й этаж,<br>комнаты №№ 69,71-74                | 37,20  | 63:02:0206012:1754 |
| 2. | Нежилые помещения,<br>расположенные по адресу:<br>Самарская область,<br>г. Жигулевск, Г-1, д. 4, 1-й этаж,<br>комнаты №№ 38, 46                  | 34,30  | 63:02:0302013:2209 |
| 3. | Здание геронтологического<br>отделения, расположенное по<br>адресу: Самарская область,<br>г.о. Жигулевск, с. Зольное,<br>ул. Первомайская, д. 11 | 231,60 | 63:02:0402010:853  |
| 4. | Земельный участок,<br>расположенный по адресу:<br>Самарская область,<br>г.о. Жигулевск, с. Зольное,<br>ул. Первомайская, д. 11                   | 719,00 | 63:02:0402008:923  |
| 5. | Нежилые помещения,<br>расположенные по адресу:<br>Самарская область,   | 52,70  | 63:02:0306017:606  |



№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер
----------	--	------------------------	-------------------

г. Жигулевск, ул. Фрунзе, д. 32,  
1-й этаж, комнаты №№ 1, 6, 19

Городской округ Новокуйбышевск

- |    |  |       |                    |
|----|--|-------|--------------------|
| 6. | Нежилое здание,<br>расположенное по адресу:<br>Самарская область,<br>г. Новокуйбышевск, ул. Кирова,<br>д. 2а, гаражный массив,<br>строение 3 | 62,50 | 63:04:0202068:1714 |
| 7. | Земельный участок,<br>расположенный по адресу:<br>Самарская область,<br>г. Новокуйбышевск,<br>ул. Кирова, 2а, гаражный<br>массив, участок 3  | 75,00 | 63:04:0301040:520  |

Городской округ Отрадный

- |     |  |        |                   |
|-----|--|--------|-------------------|
| 8.  | Здание клуба дополнительного<br>образования, расположенное по<br>адресу: Самарская область,<br>г. Отрадный, ул. Гайдара, д. 74 | 420,70 | 63:06:0302003:487 |
| 9.  | Земельный участок,<br>расположенный по адресу:<br>Самарская область,<br>г. Отрадный, ул. Гайдара, д. 74                        | 681,00 | 63:06:0302003:580 |
| 10. | Здание овощехранилища,<br>расположенное по адресу:<br>Самарская область,<br>г. Отрадный, ул. Гайдара, д. 74                    | 60,30  | 63:06:0302003:480 |
| 11. | Земельный участок,<br>расположенный по адресу:<br>Самарская область,<br>г. Отрадный, ул. Гайдара, д. 74                        | 602,00 | 63:06:0302003:578 |

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер
12.	Здание теплицы, расположенное по адресу: Самарская область, г. Отрадный, ул. Гайдара, д. 74	122,90	63:06:0302003:479
13.	Земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, г. Отрадный, ул. Гайдара, д. 74	490,00	63:06:0302003:579
Городской округ Самара			
14.	Нежилое здание, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, ул. Сергея Лазо, д. 2а, строение 5Б	5 138,70	63:01:0315003:2659
15.	Земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Управленческий, ул. Сергея Лазо	1 448,00	63:01:0317003:831
16.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, просп. Кирова/ ул. Вольская, д. 80/115, 1-й этаж, комнаты №№ 10,140, 142-147	55,00	63:01:0235002:858
17.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Самарский район, ул. Фрунзе/ ул. Венцека/ ул.Фрунзе, д. 67/36/69, 2-й этаж, комнаты №№ 14,17	42,80	63:01:0816003:995

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер
18.	Нежилое здание, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Гаражная, д. 9	1 248,90	63:01:0628002:396
19.	Земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Гаражная, д. 9	922,00	63:01:0628002:1101
20.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Лысвенская, д. 18, н1	157,10	63:01:0408007:643
Городской округ Сызрань			
21.	Нежилое здание ГУСО «Центр социальной помощи лицам без определенного места жительства и занятий в г. Сызрани», расположенное по адресу: Самарская область, г. Сызрань, ул. Щусева, д. 18	563,70	63:08:0104003:190
22.	Земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, г. Сызрань, ул. Щусева, д. 18	2 900,00	63:08:0104003:10
23.	Нежилое здание кожвендиспансера, расположенное по адресу: Самарская область, г.Сызрань, ул. Интернациональная, д. 13	908,10	63:08:0102053:411

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер
24.	Нежилое здание пищеблока, расположенное по адресу: Самарская область, г. Сызрань, ул. Интернациональная, д. 13	119,20	63:08:0102053:229
25.	Земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, г. Сызрань, ул. Интернациональная, д. 13	1 471,00	63:08:0102053:116
26.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Сызрань, ул. Щусева, д. 11	46,40	63:08:0000000:3225
Городской округ Тольятти			
27.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Ленина, д. 62	364,30	63:09:0301172:3570
28.	Учебный корпус, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Шевцовой, д. 21	786,70	63:09:0201057:1196
29.	Нежилое здание прачечной, расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Шевцовой, д. 21	35,70	63:09:0201057:16030
30.	Земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Шевцовой, д. 21	3 393,00	63:09:0201057:41

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер
31.	Корпус административный с гаражом, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Новозаводская, д. 29	3 519,40	63:09:0306036:1072
32.	Склад запасных частей, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Новозаводская, д. 29, строение 1	103,40	63:09:0306036:1084
33.	Контрольно-пропускной пункт, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Новозаводская, д. 29, строение 3	104,20	63:09:0306036:954
34.	Склад запасных частей, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Новозаводская, д. 29, строение 4	114,30	63:09:0306036:1085
35.	Столярный цех, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Новозаводская, д. 29, строение 2	280,50	63:09:0306036:1067
36.	Земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, в северном промышленном узле Центрального района по ул. Новозаводская, д. 29	10 196,00	63:09:0306036:18

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер
37.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Громовой, д. 42, помещение б/н (1001)	735,50	63:09:0201059:12823
38.	Здание (литера А) детской пищевой станции, расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Транспортная, д. 24	3 457,20	63:09:0102155:963
39.	Земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Транспортная, д. 24	5 940,00	63:09:0102155:617
40.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Куйбышева, д. 21, гаражный бокс б/н, 1-й этаж	20,10	63:09:0201060:14696

Муниципальные районы  
Муниципальный район Безенчукский

41.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, ул. Советская, д. 107, квартиры №№ 1- 4, 8, 10, 14-18	217,10	63:12:1401034:547
-----	---	--------	-------------------

Муниципальный район Борский

42.	Нежилое здание интерната, расположенное по адресу: Самарская область, Борский	311,80	63:16:0104004:533
-----	---	--------	-------------------

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер
----------	--	------------------------	-------------------

район, п. Новый Кутулук,  
ул. Советская, д. 11

- |     |  |          |                   |
|-----|--|----------|-------------------|
| 43. | Нежилое здание,<br>расположенное по адресу:<br>Самарская область, Борский<br>район, п. Новый Кутулук,<br>ул. Советская, д. 11    | 6,80     | 63:16:0104004:581 |
| 44. | Земельный участок,<br>расположенный по адресу:<br>Самарская область, Борский<br>район, п. Новый Кутулук,<br>ул. Советская, д. 11 | 3 277,00 | 63:16:0104004:26  |
| 45. | Нежилое здание,<br>расположенное по адресу:<br>Самарская область, Борский<br>район, с. Борское,<br>ул. Почтовая, д. 25           | 187,10   | 63:16:0604026:122 |
| 46. | Земельный участок,<br>расположенный по адресу:<br>Самарская область, Борский<br>район, с. Борское,<br>ул. Почтовая, д. 25        | 658,00   | 63:16:0604026:73  |

#### Муниципальный район Красноярский

- |     |   |        |                   |
|-----|---|--------|-------------------|
| 47. | Нежилое здание столярной<br>мастерской, расположенное по<br>адресу: Самарская область,<br>Красноярский район,<br>с. Красный Яр, ул. Тополиная,<br>д. 3А | 170,90 | 63:26:1903021:647 |
| 48. | Земельный участок,<br>расположенный по адресу:<br>Самарская область,<br>Красноярский район,<br>с. Красный Яр, ул. Тополиная,<br>д. 3А                   | 238,00 | 63:26:1903023:563 |

№ п/п	Наименование, местонахождение объекта	Площадь, кв. метров	Кадастровый номер
49.	Нежилое здание магазина, расположенное по адресу: Самарская область, Красноярский район, с. Новый Буян, ул. Лесхоз, д. 17А	92,40	63:26:0105017:440
50.	Земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Красноярский район, с. Новый Буян, ул. Лесхоз, д. 17А	169,00	63:26:0105017:338

## Муниципальный район Сызранский

51.	Нежилые помещения в здании амбулатории, расположенном по адресу: Самарская область, Сызранский район, с. Печерское, ул. Набережная, д. 1, комнаты №№ 1- 12	249,40	63:33:0907004:697
-----	--	--------	-------------------